

ZAŁĄCZNIK nr 1a do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Część I- Budowa stacji uzdatniania wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Brzeźnicy

Część I- dot. postępowania o zamówienie publiczne obejmujące zakresem roboty budowlane objęte decyzją pozwolenia na budowę nr 837/2021 z dnia 22.09.2021 r., w tym:

- 1) Rozbiórkę budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 876 obr. 0003 Brzeźnica,
- 2) Budowa stacji uzdatniania wody obejmująca: budowę rurociągów tłocznych wody surowej doprowadzającej wodę ze studni S7, S6, S2bis do projektowanego SUW, budowę odcinka sieci magistralnej, przebudowę istniejącej obudowy studni S6 i S7, budowie obudowy studni S2bis, budowie budynku stacji uzdatniania wody wraz z instalacjami wewnętrznymi i doziemnymi, instalacją elektryczną oświetlenia budowie 2 zbiorników wody uzdatnionej o łącznej pojemności 300 m³, budowie przyłącza kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego, budowie 2 osadników popłuczyn, budowie instalacji kanalizacji sanitarnej do neutralizatora ścieków oraz budowie placu manewrowego z miejscami postojowymi oraz ogrodzeniem.

Lokalizacja inwestycji: Brzeźnica , na działkach nr: 876, 341/26, 686/29, 341/36, 341/31, 341/30, 341/29, 341/38, 341/10, 348/99

Przedmiot zamówienia odpowiada robotom budowlanym opisanym kodem Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) z zakresu:

CPV-45100000-8 Przygotowanie podłoża pod budowę

CPV-45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

CPV - 45252126-7 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

CPV - 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

CPV - 45221250-9 Roboty podziemne inne niż dotyczące tuneli, szybów i kolei podziemnych

CPV - 45243600-8 Roboty budowlane w zakresie ścianek szczelnych

CPV – 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

CPV – 45232430-5 Roboty w zakresie uzdatniania wody

CPV – 45331210-1 Instalowanie wentylacji

CPV – 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

CPV – 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

CPV – 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

CPV – 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

CPV – 45315000-8 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

Projektowany budynek jest budynkiem wolnostojącym, niepodpiwniczonym, o jednej kondygnacji naziemnej. Posiada czytelną konstrukcję i prosty układ funkcjonalny. Budynek zaprojektowano na planie prostokąta. Budynek wykończony ma zostać tynkiem silikatowym o zróżnicowanej kolorystyce. Bryła budynku swoją prostą formą dostosowuje się do otaczającej zabudowy oraz krajobrazu w rejonie budynku.

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowej. Dach budynku zaprojektowano jako dwuspadowy o konstrukcji z prefabrykowanych więźarów drewnianych, o kącie nachylenia połaci 38 stopni, kryty blachodachówką. Stolarka okienna PCV i drzwiowa stalowa. Kolorystyka budynku spokojna, w tonacji ciepłej zgodnie z opisem załączonym do rysunku elewacji.

Budynek z uwagi na funkcję został podzielony na trzy strefy. Pierwszą, główną stanowi pomieszczenie techniczne z urządzeniami przeznaczonymi do filtracji wody oraz pomieszczenie socjalno-sanitarne dla pracownika, składający się z WC oraz dyżurki. Drugą stanowi pomieszczenie rozdzielni elektrycznej. Trzecią stanowi pomieszczenie dozoru chemii posiadające odrębne wejścia z zewnątrz.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

(OBLICZONE WG POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836: 1997)

Powierzchnia zabudowy budynku - 217,16m² (16,93%)

Powierzchnia całkowita kondygnacji - 217,16m²

Powierzchni kondygnacji netto - 187,78 m²

Powierzchnia zajęta przez konstrukcję - 29,38 m²

Powierzchnia wewnętrzna kondygnacji - 190,53 m²

Powierzchnia użytkowa - 187,78

Powierzchnia usługowa - 0 m²

Powierzchnia ruchu - 0 m²

Powierzchnia całkowita budynku - 217,16m² (16,93%)

Kubatura - 7855,92m³

Wysokość - 8,37m

Długość - 24,40m

Szerokość - 8,90m

Liczba kondygnacji nadziemnych - 1

Liczba kondygnacji podziemnych - 0

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki do SWZ w tym:

1. Dokumentacja projektowa:

- I) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- II) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ
- III) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ
- IV) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
- V) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY SANITARNEJ
- VI) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY RUROCIĄGI WODY SUROWEJ
- VII) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY KANALIZACJA
- VIII) OPINIA GEOTECHNICZNA
- IX) CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU
- X) INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

2. Specyfikacje techniczne:

- I) STWIOR – Wymagania ogólne
- II) SSTWIOR – przyłącza sanitarne

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu cech technicznych i jakościowych.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.